



建築基準上の床面積

共用部	5.096㎡
101	29.811㎡
102	37.264㎡
103	37.264㎡
104	37.264㎡
105	29.811㎡

※上記床面積は概を含みます。

ステラズド大泉

- ※1. 屋根材・外壁材の施工はメーカー標準施工要領に基づき施工する。
- ※2. 局所換気・24時間換気・自然給気口は換気設備図を参照。
- ※3. 火気使用室有り(キッチン)換気量計算は設備図による。
- ※4. 防火設備 認定番号は建具表参照。
- ※5. MB・PSの床はあり、1時間準耐火構造である。(1階を除く)

室名	㎡
A	居室床面積
L	有効採光面積
V	有効換気面積
S	有効耐震面積
□	柱を示す(105×105~)

※1. 詳細は構造図を参照する事  
※2. 小間、天井裏まで達せしめる  
※3. 柱を示す

Ⓜ	防火区画を示す(2階以上)等
Ⓧ	床下点検口を示す(450×450・600×600)
Ⓝ	換気設備を示す
Ⓞ	共用用範囲を示す
Ⓟ	避難ハッチを示す(認定番号Hh-057【同等品】)

階 段 ※手すり設置			
階	有効幅員	取上	階面
1~2階	1200以上	2.00	3.00
2~3階	1200以上	2.00	3.00

手すり高さはH=1100とする。  
床下地: 構造用合板  
床仕上げ: FRP防水 LDR-Q108

住宅用火災警報器	
Ⓜ	検知器住宅用
Ⓧ	熱式住宅用
Ⓝ	火災警報器を示す
Ⓞ	熱式住宅用

●取り付け位置に対する注意●  
①天井取付型の場合は壁面から60cm以上空ける。  
②壁取付型の場合は天井面より15~50cmの範囲で取り付ける。  
※①・②ともに感知器の中心までの距離とする。  
※その他取付型手書の指示通り取り付ける。

株式会社 T.T 建築事務所

大阪府羽曳野市島泉8丁目13番11号 TEL:072-931-1311

一級建築士 大臣登録 第300792号 高山 武志

名称	柏原市大泉2丁目 共同住宅 新築工事			設計図
図面	1階平面図	SCALE	1/150	
		draft	Y	
	令和 02 年 01 月 14 日			A-09