



建築基準上の床面積

共用部	22.40㎡
201	27.22㎡
202	27.00㎡
203	23.85㎡
204	27.07㎡

※上記床面積は、PSを含みます。

- ※1. 屋根材・外壁材の施工はメーカー標準施工要領に基づき施工する。
- ※2. 局所換気・24時間換気・自然給気口は換気設備図を参照。
- ※3. 火気使用室無し（IH）
- ※4. 防火設備 認定番号は建具表参照。
- ※5. MB・PSの床はあり、1時間準耐火構造である。（1階を除く）

室名	m2
A	居室床面積
L	有効採光面積
V	有効換気面積
S	有効排煙面積
□	柱を示す（105X105～） ※注記。詳細は構造図を参照する事
■	（105X105以上の柱を示す） ※注記。詳細は構造図を参照する事
■	外壁を示す

Ⓜ	防犯扉を示す（扉高2100mm以上） ※注記。詳細は構造図を参照する事
Ⓧ	床下点検口を示す （450×450・600×600）
Ⓝ	詳細構造を示す
Ⓞ	非常用照明を示す
Ⓟ	避難ハッチを示す （認定番号HH-057【同等品】）

階段 ※手すり設置			
階	有効幅員	蹴上	踏面
1～2階	1200以上	200	300
2～3階	1200以上	200	300
バルコニー仕様			
手すり高さ1100とする。			
床下地：構造用合板			
床仕上：FRP防水（QR-0108）			

住宅用火災警報器	
Ⓐ 熱式住宅用火災警報器を示す	Ⓜ 熱式住宅用火災警報器を示す
①天井取付型の場合は壁面から60cm以上空ける。	
②壁取付型の場合は天井より15～50cmの範囲で取り付ける。	
※①・②ともに感知器の中心までの距離とする。	
※その他取扱説明書の指示通り取り付ける。	

株式会社 T.T 建築事務所

大阪府羽曳野市島泉8丁目13番11号 TEL:072-931-1311

一級建築士 大臣登録 第300792号 高山 武志

名称	藤井寺市春日丘3丁目 共同住宅 新築工事		設計図
図面	2階平面図	SCALE	1/100
		draft	Y
令和01年11月29日			A-09